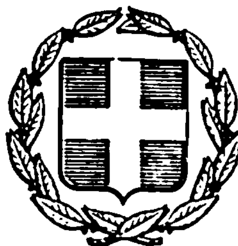


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1983	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 371

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ.44142/1722 (1)

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Παπάγου (Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παράγραφο 2 του άρθρου 8, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Την αριθ. 13902/689/15.4.1982 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για «Μεταβίβαση εξουσίας του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος στον Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου, τους Δ/ντές και τους Τμηματάρχες για την υπογραφή «εντολή Υπουργού» αποφάσεων, εγγράφων και λοιπών διοικητικών πράξεων» (ΦΕΚ 188 Β/20.4.82).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

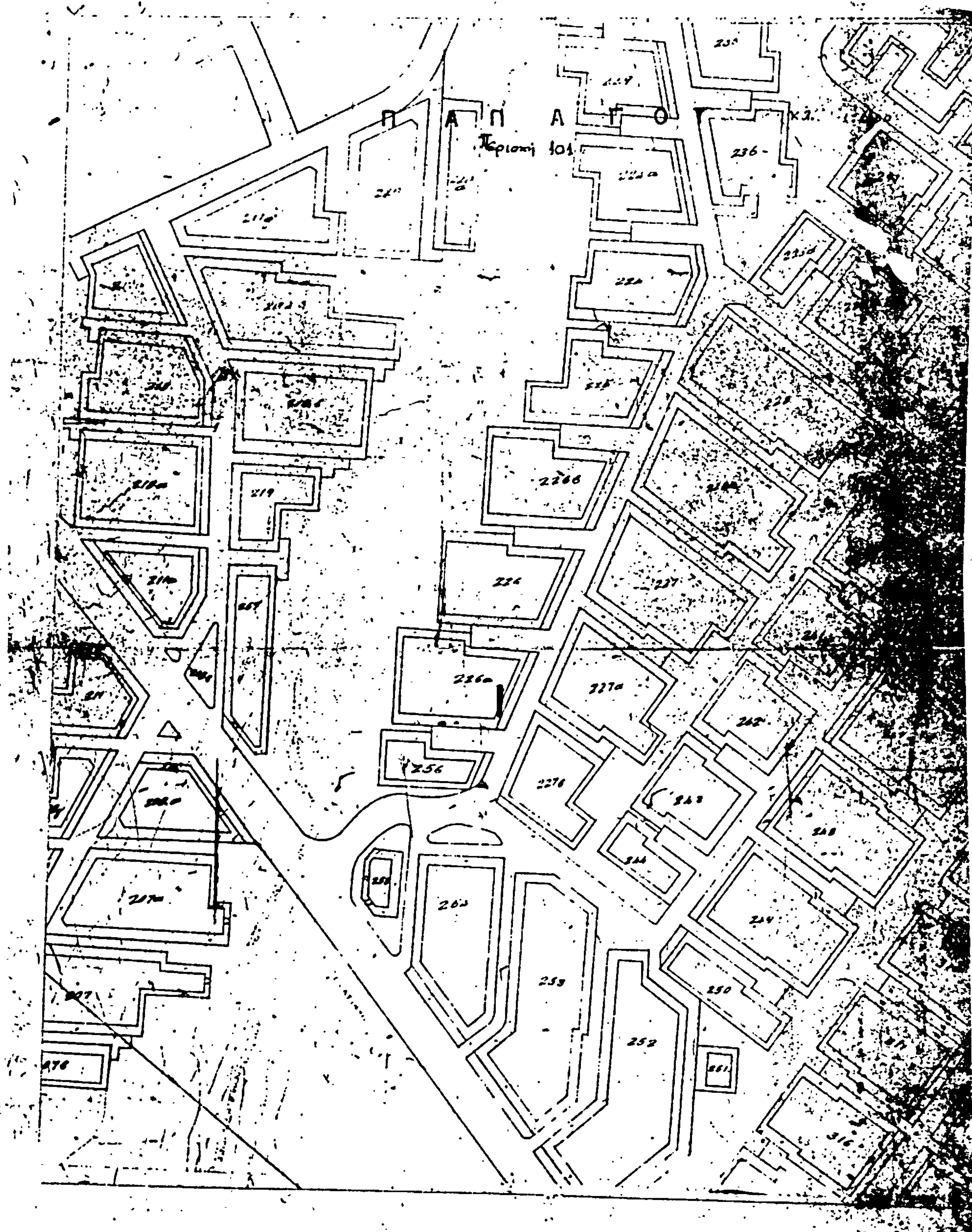
4. Τό γεγονός ότι μελετάται πολεοδομική ρύθμιση στη θέση αυτή, αποφασίζουμε:

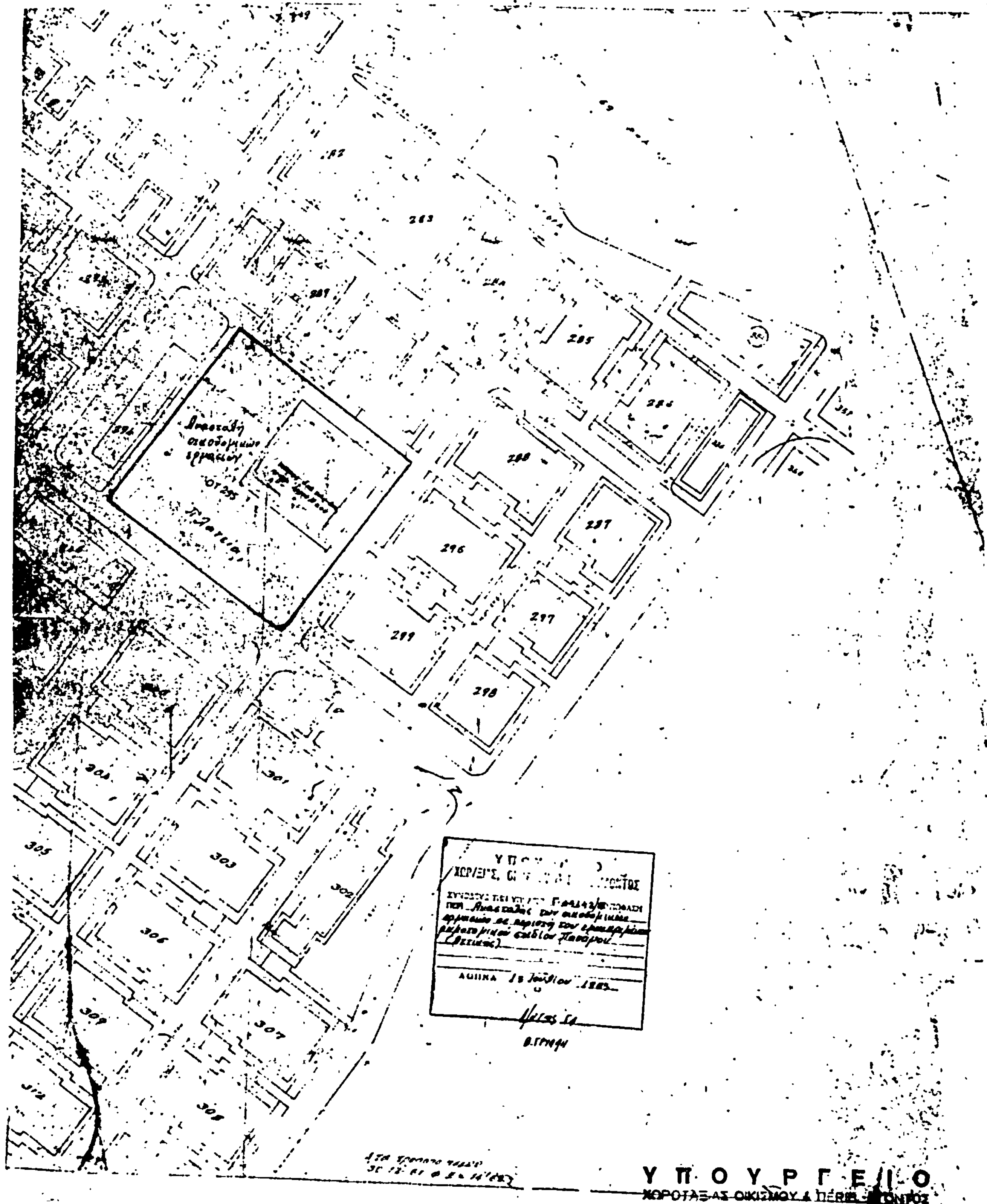
α) Απαγορεύονται για τρείς (3) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στον αριθ. 295 χώρο Πλατείας και Ιερού Ναού, που βρίσκεται μέσα στο ρυμοτομικό σχέδιο Παπάγου (Αττικής), όπως φαίνεται με κυανή γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. Γ.44142/1983 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

β) Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιουλίου 1983

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ


Π Α Π Α Γ Ο
Περιοχή 101
256
253
252
250


283
285
286
288
287
296
297
299
298
303
306
307
308
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Αριθ. Γ. 44358/1834 (2)

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παράγραφο 2 του άρθρου 8, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Την αριθ. 13902/689/15.4.1982 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για «Μεταβίβαση εξουσίας του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος στον Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου, τους Δ/ντές και τους Τμηματάρχες για την υπογραφή «εντολή Υπουργού» αποφάσεων, εγγράφων και λοιπών διοικητικών πράξεων» (ΦΕΚ 188 Β/20.4.82).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7, αποφασίζουμε:

1. Απαγορεύονται για τρείς (3) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε περιοχή του συνοικισμού Άνω Τούμπας του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης, που βρίσκεται μεταξύ των οδών Τζουμαγιάς, Κονίτσης και ανωνύμου, όπως φαίνεται με μαυρή γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. Γ.44358/83 πράξη του και πού συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

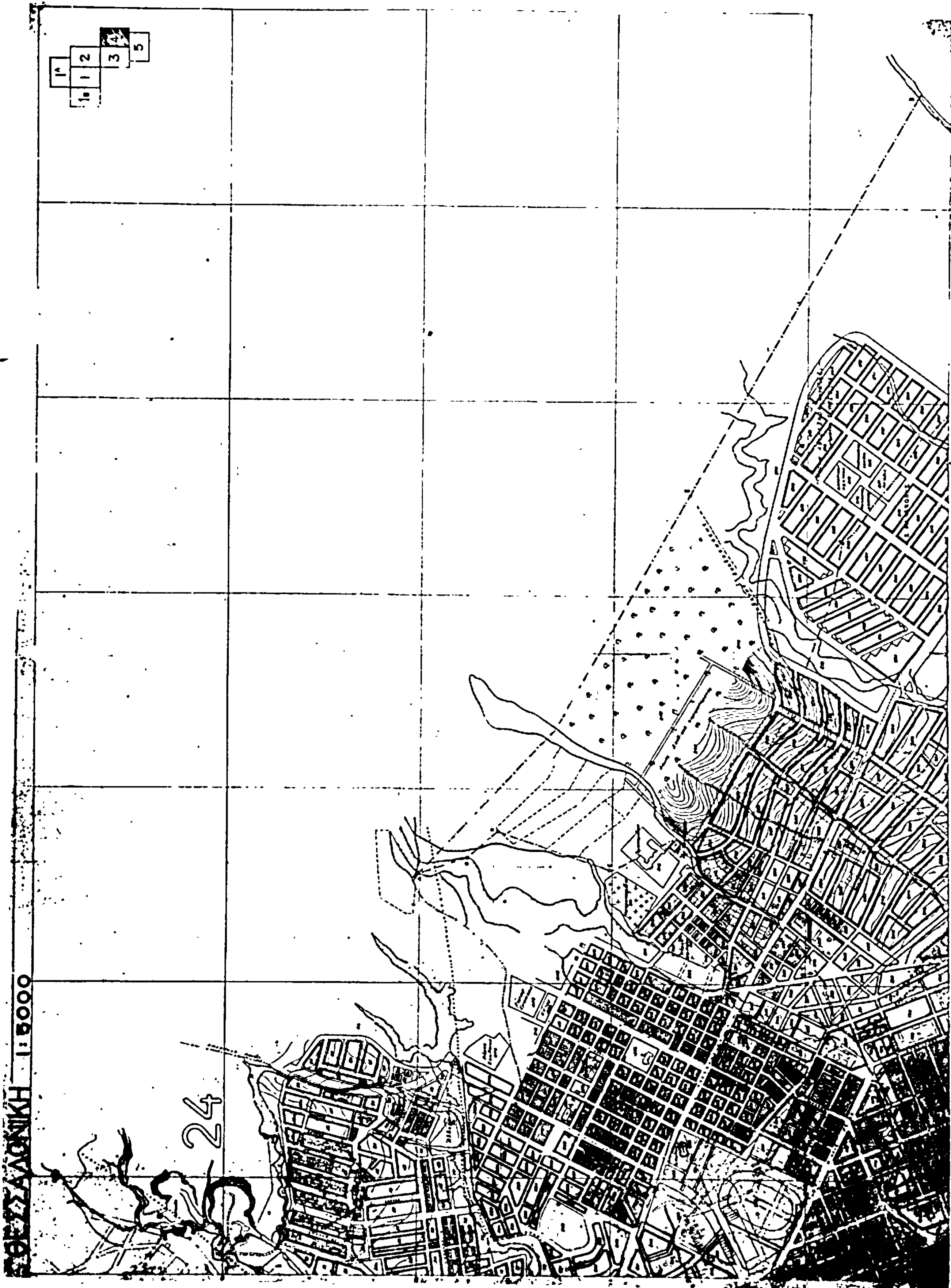
2. Η ισχύς της παρούσας αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

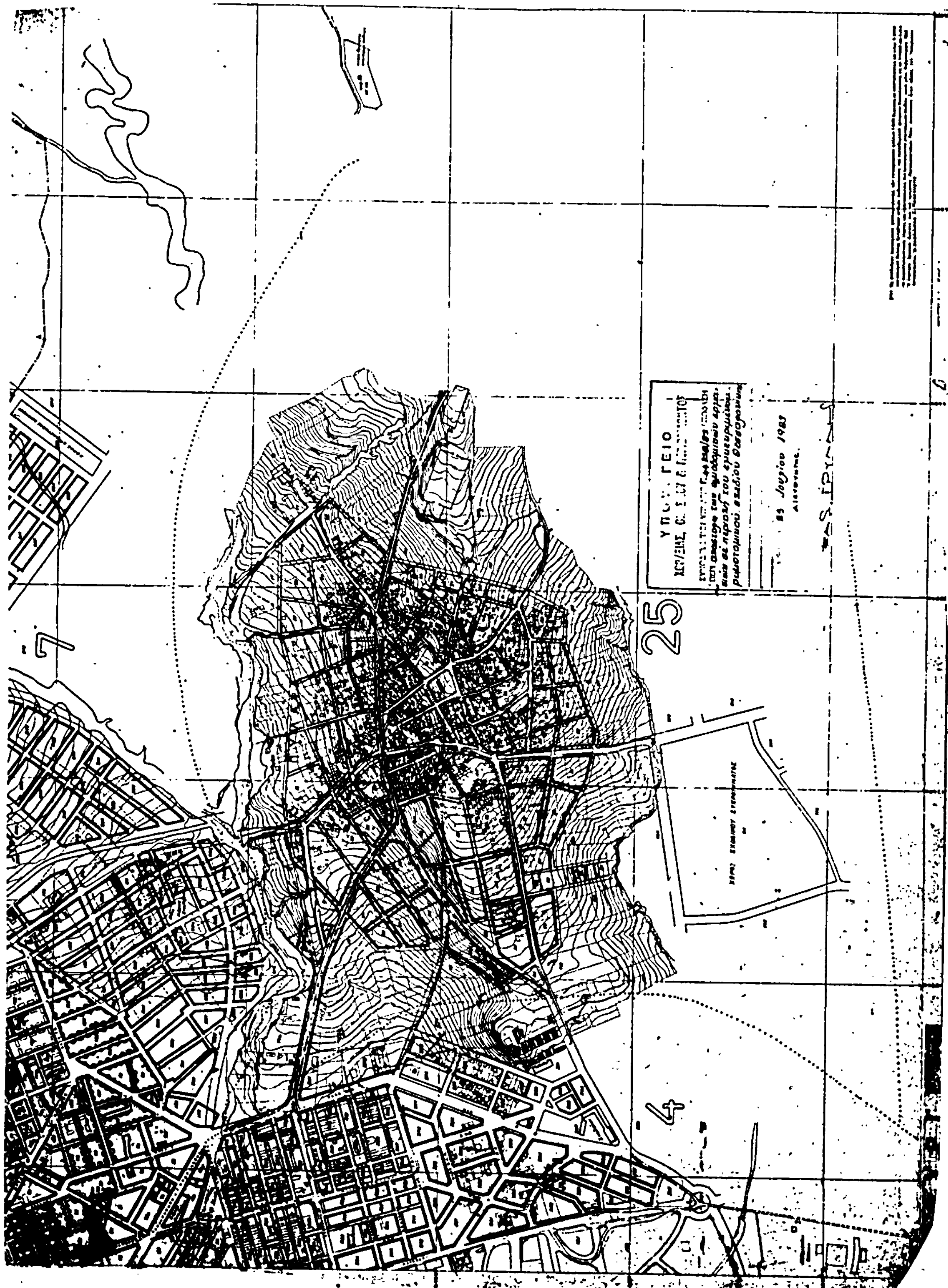
Αθήνα, 25 Ιουλίου 1983

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας

ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ


ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 1:5000
24
1
2
3
4
5



Αριθ. Γ. 44352/1811 (3)

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Καστοριάς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παράγραφο 2 του άρθρου 8 όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α').

2. Την υπ' αριθ. 13902/689/15.4.1982 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για «Μεταβίβαση εξουσίας του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος στον Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου, τους Δ/ντάς και τους Τμηματάρχες για την υπογραφή «εντολή Υπουργού» αποφάσεων, εγγράφων και λοιπών διοικητικών πράξεων» (ΦΕΚ 188 Β'/20.4.1982).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7, αποφασίζουμε:

1. Απαγορεύονται για τρείς (3) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Καστοριάς από τη λίμνη μέχρι τον παραλίμνιο δρόμο. και από τα όρια του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης μέχρι τη διασταύρωση του δρόμου από Δισπήλιο προς Μαυροχώρι, όπως η περιοχή αυτή φαίνεται να περικλείεται με κυανή γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:25000, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. Γ. 44352/1983 πράξη του και του συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

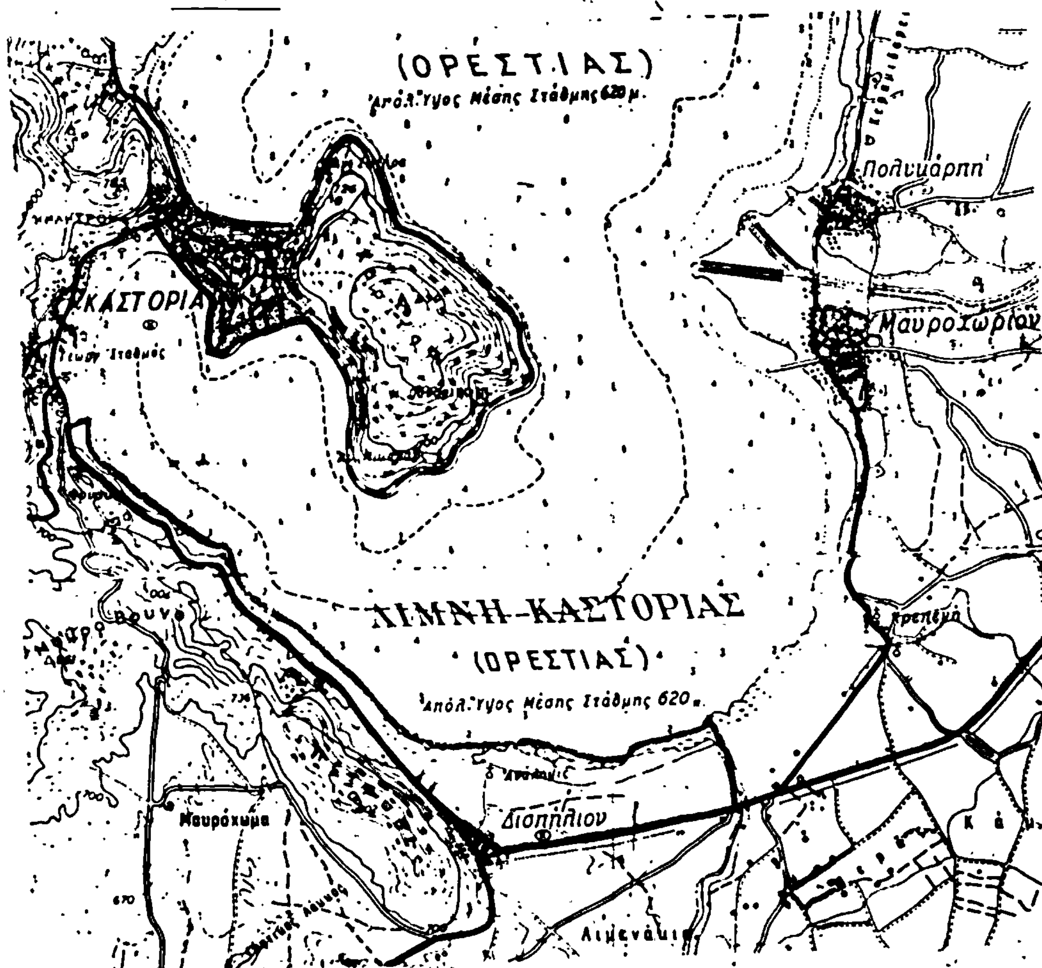
Αθήνα, 22 Ιουλίου 1983

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

ΚΑΣΤΟΡΙΑ

ΠΕΡΙΟΧΗ εκτος ρυμοτομικου σχεδιου



ΚΛ. 1:25000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡ/ΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Γ. 44352/83 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ αναστολής των οικοδομικών εργασιών στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Καστοριάς...

ΑΘΗΝΑ 22 Ιουλίου 1983
Ο
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΑΣ. ΓΡΥΛΛΗΣ

Αριθ. ΤΠ 3400 **(4)**

Χαρακτηρισμός ως οικοδομισίμου οικοπέδου του Παναγιώτη Χ''Αδάμ, στη Νιγρίτα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου Μηχ/κού Γ. Καριώτη, που φαίνεται ότι το οικόπεδο του Παναγ. Χ''Αδάμ που βρίσκεται στη Νιγρίτα και στο Ο.Π. 18 του εγκεκριμμένου σχεδίου της πόλης Νιγρίτας, είναι αποκλεισμένο των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και εξυπηρετείται από την παλαιά Δημοτική οδό.

2. Τις διατάξεις των ενοποιηθέντων άρθρων 43, 44 και 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους» όπως αυτά αντικατεστάθησαν με το άρθρο 4 του Ν. Δ/τος της 27.2./3.3/1923 (περί τροποποιήσεως των περί σχεδίου πόλεως Θεσ/νίκης διατάξεων αίτινες επεξετάθησαν εις από απάσας τας πόλεις και κώμας του Κράτους δια του Π. Δ/τος 18/20.3.1923).

3. Τον Ν. 1337/83 «περί επέκτασης των πολεοδ. σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

4. Τις δαιτάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης».

5. Την με αριθ. 37839/18.8.1965 απόφαση που χαρακτηρίζεται το οικόπεδο του Ν. Μπακιρτζή ως αποκλεισμένο.

6. Την 15/4/20.4.1983 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. με την οποία σύμφωνα αποφασίζει όπως το οικόπεδο του Χ'' Αδάμ Παναγιώτη στο Ο.Π. 18 χαρακτηρίσθηκε σαν αποκλεισμένο, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως οικοδομήσιμο με την έννοια ότι δεν είναι προσκυρωτέο ουτε τακτοποιήσιμο λόγω της θέσεως ιτο αποκλεισμένο των οδών του Ο.Π. 18 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Νηγρίτας το οικόπεδο του Παναγιώτη Χ''Αδάμ στη Νιγρίτα και εξυπηρετείται από την παλιά δημοτική οδό.

Ορίζουμε ως οικοδομικό σύστημα του οικοπέδου το πανταχόθεν ελεύθερο με συντελεστή δόμησης 1,4 επιτρεπόμενο αριθμό ορόφων 2, επιτρεπομένου ύψους 8 μ. και υποχρεωτική πρασιά 2,50 μ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από της υπογραφής της.

Σέρρες, 5 Μαΐου 1983

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΜΑΜΑΛΗΣ